



# Brackel – Kälberloh

## vollständig erschlossen, direkt an der A7

Das Wirtschaftsgebiet „Kälberloh“ befindet sich in der Gemeinde Brackel im Landkreis Harburg. Brackel liegt südlich von Hamburg und gehört zur Samtgemeinde Hanstedt. Das Wirtschaftsgebiet entsteht mit einer Gesamtfläche von ca. 10,5 ha. Die Grundstücke sind ab einer Größe von 1.000 m<sup>2</sup> parzellierbar. Die Gesamtfläche unterteilt sich in mehrere, nicht zusammenhängende Einzelflächen. Das Gebiet verfügt über eine moderne Infrastruktur, einschließlich Glasfaser- und Breitbandanschluss und eignet sich für verschiedene Arten von gewerblichen Nutzungen.



### Ihr Ansprechpartner



Niklas Waetcke

Flächenmanagement

Tel: 04181 / 92 36 0

E-Mail: waetcke@wlh.eu

### Kurzinfos auf einen Blick

	Größe der Fläche	10,5 ha
	Verkehrs-anbindung	Direkt an der A7
	Entfernung HH	30 Autominuten
	Entfernung H	80 Autominuten
	Branchen	Produktion, Handwerk, Handel, Dienstleistung
	Breitband	Glasfaser
	Preis	118€ / m <sup>2</sup>

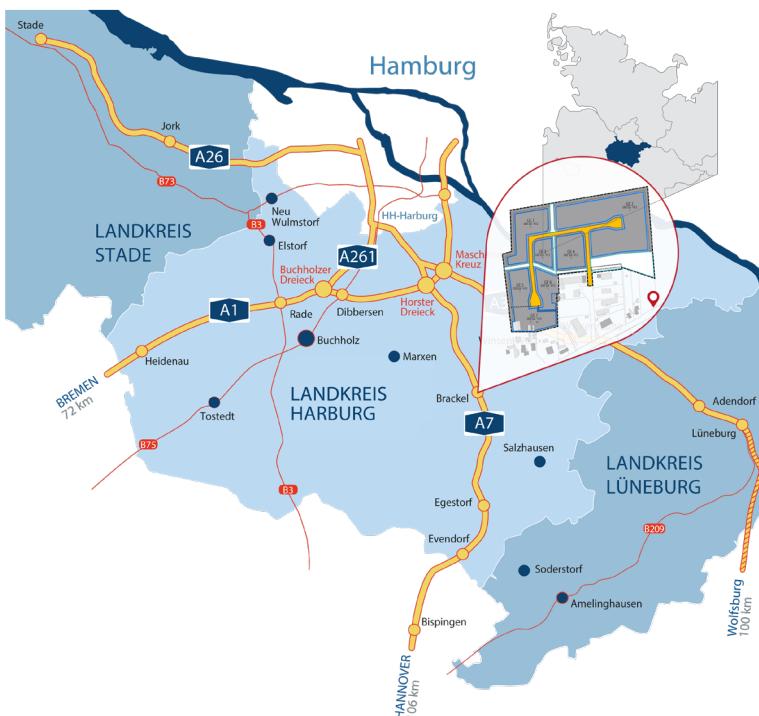




# Brackel – Kälberloh

## vollständig erschlossen, direkt an der A7

Das Wirtschaftsgebiet „Kälberloh“ befindet sich in der Gemeinde Brackel im Landkreis Harburg. Brackel liegt südlich von Hamburg und gehört zur Samtgemeinde Hanstedt. Das Wirtschaftsgebiet entsteht mit einer Gesamtfläche von ca. 10,5 ha. Die Grundstücke sind ab einer Größe von 1.000 m<sup>2</sup> parzellierbar. Die Gesamtfläche unterteilt sich in mehrere, nicht zusammenhängende Einzelflächen. Das Gebiet verfügt über eine moderne Infrastruktur, einschließlich Glasfaser- und Breitbandanschluss und eignet sich für verschiedene Arten von gewerblichen Nutzungen.



### Ihr Ansprechpartner



Niklas Waetcke

Flächenmanagement  
Tel: 04181 / 92 36 0  
E-Mail: waetcke@wlh.eu

### Kurzinfos auf einen Blick

	Größe der Fläche	10,5 ha
	Verkehrs-anbindung	Direkt an der A7
	Entfernung HH	30 Autominuten
	Entfernung H	80 Autominuten
	Branchen	Produktion, Handwerk, Handel, Dienstleistung
	Breitband	Glasfaser
	Preis	118€ / m <sup>2</sup>

