



Buchholz – TIP Innovationspark Nordheide

Der Wirtschaftsraum mit Charme im Süden
der Metropolregion

Der TIP Innovationspark Nordheide entsteht im nördlichen Stadtgebiet der Nordheidestadt Buchholz. Die hochwertige Erschließung erfolgt ab Herbst 2019, eine Bebauung ist voraussichtlich ab Frühjahr 2021 möglich. Die 25ha Bruttofläche grenzen an das bestehende Gewerbegebiet Vaenser Heide II. Die exzellente Lage eignet sich insbesondere für Unternehmen und Organisationen mit wissensbasierten Arbeitsplätzen, technologieaffiner Produktion und klassischem Gewerbe.



Kurzinfos auf einen Blick

	Nachhaltiges Quartier DGNB Vorzertifikat in Gold		5G-Campuslizenz
	Größe der Fläche	25 ha	
	Verkehrs- anbindung	Direkt an der A1	
	Entfernung HH	25 Autominuten	
	Entfernung H	70 Autominuten	
	Branchen	Produktion, Handwerk, Handel, Dienstleistung	
	Breitband	Glasfaser	
	Preise	Pacht: 78€ + 1,76€ / m ² und Jahr, Kauf: 148,50€ / m ²	



Ihr Ansprechpartner



Niklas Waetcke

Flächenmanagement

Tel: 04181 / 92 36 0

E-Mail: waetcke@wlh.eu