



Buchholz – TIP Innovationspark Nordheide

Der Wirtschaftsraum mit Charme im Süden
der Metropolregion

Der TIP Innovationspark Nordheide entsteht im nördlichen Stadtgebiet der Nordheidestadt Buchholz. Die hochwertige Erschließung erfolgt ab Herbst 2019, eine Bebauung ist voraussichtlich ab Frühjahr 2021 möglich. Die 25ha Bruttofläche grenzen an das bestehende Gewerbegebiet Vaenser Heide II. Die exzellente Lage eignet sich insbesondere für Unternehmen und Organisationen mit wissensbasierten Arbeitsplätzen, technologieaffiner Produktion und klassischem Gewerbe.



Kurzinfos auf einen Blick



Nachhaltiges Quartier
DGNB Vorzertifikat in Gold



5G-Campuslizenz



Größe der Fläche

25 ha



**Verkehrs-
anbindung**

Direkt an der A1



Entfernung HH

25 Autominuten



Entfernung H

70 Autominuten



Branchen

Produktion, Handwerk,
Handel, Dienstleistung



Breitband

Glasfaser



Preise

Pacht: 78€
+ 1,76€ / m² und Jahr,
Kauf: 148,50€ / m²



Ihr Ansprechpartner



Niklas Waetcke

Flächenmanagement

Tel: 04181 / 92 36 0

E-Mail: waetcke@wlh.eu